



E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE



Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

(Ai sensi della L.R. n. 8/2014)

VI DIREZIONE: «SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

Servizio: Edilizia Provinciale – Ufficio Manutenzione Edilizia Provinciale

via XXIV Maggio – 98122 Messina - tel. 090.7761282-726 - fax 090.7761273

v.gitto@provincia.messina.it – edilizia2@provincia.messina.it – protocollo@pec.prov.me.it

.....0.....

Reg. Gen.le N. 46 del 11/11/15

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori edili di adeguamento dei locali al piano seminterrato presso l'archivio ex Cappellini
sito in Viale Bocchetta.

Approvazione progetto e impegno somme.

CUP: B44E14001930003

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1331 del 05/12/2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- **che** ai sensi della L.R. 9/86 questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici provinciali, nonché al mantenimento dello stato di sicurezza, anche verso terzi, dei locali di proprietà;
- **che** si rende necessaria la realizzazione di un impianto di spegnimento automatico antincendio nei locali dell'ex archivio Cappellini ubicato nel seminterrato del plesso scolastico "Archimede" sito in Viale Bocchetta;
- **che**, a tal uopo, è necessario procedere a lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei locali;

VISTA la necessità di provvedere al mantenimento ed al decoro degli edifici di proprietà dell'ente, attraverso interventi di adeguamento atti a garantire, in particolare, la sicurezza sui luoghi di lavoro e la salvaguardia del patrimonio;

VISTO il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 57.000,00, di cui € 39.747,58 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 178,01 e di oneri per la manodopera di € 15.433,39, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 17.252,42 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal sottoscritto Dirigente, nella qualità di R.U.P., con parere n. 18 del 02/12/2014, con il seguente quadro economico:



QUADRO ECONOMICO

dei

Lavori edili di adeguamento dei locali al piano seminterrato presso l'archivio ex Cappellini sito in Viale
Bocchetta.

A) PER LAVORI A BASE D'ASTA COMPRESIVI DI:		€ 39.747,58
A1) Oneri per la sicurezza	€ 178,01	
A2) Oneri per la manodopera	€ 15.433,39	
Sommano oneri non soggetti a ribasso	€ 15.511,40	
Restano somme soggette a ribasso d'asta		€ 24.136,18
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Iva al 22 %		€ 8.744,47
B2) Spese tecniche 2%		€ 795,00
B3) Impianto di rilevazione incendi		€ 6.000,00
B4) Imprevisti ed arrotondamento		€ 1.712,95
Sommano a disposizione		€ 17.252,42
TOTALE PROGETTO		€ 57.000,00

VISTO il d. lgs. 163/2006, art. 125 comma 8, come modificato dalla l. 106 del 12/07/2011 di conversione del D.L. n. 70/2011;

VISTA la disponibilità di fondi al capitolo n. 7411 Bil. 2014;

VISTI le LL.RR. n. 48/1991, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., nonché il D. lgs n. 267/2000 e la L.R. n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento amministrativo degli EE.LL.;

VISTI gli articoli 15, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 nonché il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente e lo Statuto Provinciale;

PROPONE

per quanto in premessa, di:

APPROVARE il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 57.000,00, di cui € 39.747,58 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 178,01 e di oneri per la manodopera di € 15.433,39, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 17.252,42 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal sottoscritto Dirigente, nella qualità di R.U.P., con parere n. 18 del 02/12/2014, con il suddetto quadro economico:

IMPEGNARE la somma complessiva occorrente di € 57.000,00 sul capitolo 7411 Bil. 2014;

Il Responsabile del Procedimento

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti vigenti,

DETERMINA

APPROVARE il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 57.000,00, di cui € 39.747,58 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 178,01 e di oneri per la manodopera di € 15.433,39, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 17.252,42 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal sottoscritto Dirigente, nella qualità di R.U.P., con parere n. 18 del 02/12/2014, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

dei

Lavori edili di adeguamento dei locali al piano seminterrato presso l'archivio ex Cappellini sito in Viale Boccetta.

A) PER LAVORI A BASE D'ASTA COMPRESIVI DI:		€ 39.747,58
A1) Oneri per la sicurezza	€ 178,01	
A2) Oneri per la manodopera	€ 15.433,39	
Sommano oneri non soggetti a ribasso	€ 15.511,40	
Restano somme soggette a ribasso d'asta		€ 24.136,18
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Iva al 22 %		€ 8.744,47
B2) Spese tecniche 2%		€ 795,00
B3) Impianto di rilevazione incendi		€ 6.000,00
B4) Imprevisti ed arrotondamento		€ 1.712,95
Sommano a disposizione		€ 17.252,42
TOTALE PROGETTO		€ 57.000,00

IMPEGNARE la somma complessiva occorrente di € 57.000,00 sul capitolo 7411 Bil. 2014;

DARE ATTO che la superiore spesa, se non affrontata, procurerebbe un danno certo ed irreversibile all'Ente, in quanto obbligatoria e inderogabile;

INVIARE la presente determinazione dirigenziale agli Uffici di Ragioneria per i provvedimenti finanziari di competenza;

PUBBLICARE il presente atto all'Albo pretorio dell'Ente;

PROCEDERE con atti successivi all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del Codice dei contratti pubblici di servizi e forniture, approvato con D.Lgs 163/2006 e ss. mm. e ii.

Allegati: - Relazione tecnica con quadro economico.

Il DIRIGENTE

li _____

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il DIRIGENTE

li _____

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno

n. _____ 2° DIP. 1° U.D. U.O. IMPEGNI E PARERI

Impegno n. 1408 Atto 1331 del 5/12/14

Importo € 57.000,00

Disponibilità Cap. 7411 Bil. 2014

Messina 18/12/14 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.D.
Dott. Antonino Calabro

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio

Ing. Carmelo Battaglia

IL DIRIGENTE

Arch. Vincenzo Gatto

IL DIRIGENTE SERV.FINANZIARIO

Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.D.
Dott. Antonino Calabro

Parere favorevole atteso il pubblico interesse e
ferma restando la responsabilità del Proponente
circa gli obblighi che l'Ente dovesse contrarre,
considerata la nuova normativa riguardante la
"contabilità" di prossima entrata in vigore.

Li. 15-12-14

Il Dirigente



E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

M. DI ROSA

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale"
Ai sensi della L.R. n. 8/2014

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

Ufficio Manutenzione edilizia

PROGETTO

OGGETTO: Lavori edili di adeguamento dei locali al piano seminterrato presso l'archivio ex Cappellini sito in Viale Boccetta.

RELAZIONE TECNICA

Premesso che tra gli obiettivi della VI Direzione "Servizi Tecnici Generali della Provincia" è stata prevista anche la realizzazione di impianti di spegnimento automatico nei locali archivio dell'Ente. Uno degli archivi in questione è quello ubicato nel seminterrato del plesso scolastico "Archimede" sito sul viale Boccetta, dove in atto sono depositati parecchi faldoni e scatoloni, contenenti documentazione cartacea, sia recente che datata.

Propedeutica alla messa in opera del citato impianto di spegnimento, si rende necessaria la ristrutturazione dei locali destinati a tale fine che prevede, tra l'altro, la realizzazione di un locale tecnico atto ad ospitare il gruppo di pompaggio di prossima installazione, l'apertura di varchi su pareti esistenti, la razionalizzazione e revisione dell'impianto elettrico, idrico ed illuminazione di emergenza, nonché lo spostamento e l'accatastamento di suppellettili ivi presenti.

Inoltre, al fine di consentire una migliore organizzazione del lavoro, si procederà inizialmente alla pulizia di n. 2 ambienti di circa 25 mq ciascuno, destinati all'accatastamento provvisorio della documentazione cartacea sparsa nei vari locali.

FASI DELLE LAVORAZIONI

Le lavorazioni previste possono come appresso riassumersi:

- Sgombero di tutti i materiali ed attrezzature fuori uso, raccolta di tutta la documentazione per essere visionata dagli uffici preposti al controllo, e successivo accatastamento in aree idonee;
- Rimozione di opere in ferro;
- Rimozione infissi;
- Picchettatura di intonaco;
- Demolizione di pavimenti e rivestimenti;
- Demolizione massetti di malta;
- Scavo a sezione obbligata;
- Tramezzi con laterizi per compartimentazione nuovi ambienti;
- Intonaco e strato di finitura per interni;
- Risanamento strutture intelaiate
- Massetto di sottofondo;
- Pavimenti e rivestimenti;
- Fornitura e collocazione vaso igienico, piatto doccia, e lavabo;
- Fornitura e collocazione pozzetti raccolta acque meteoriche;
- Conglomerato cementizio;
- Spianata di malta;
- Pulizia selettiva di tutti gli ambienti oggetto di intervento e successivo lavaggio con idropulitrice;

- Economie per lavorazioni non suscettibili di esatta misurazione;

PREVISIONE DI SPESA

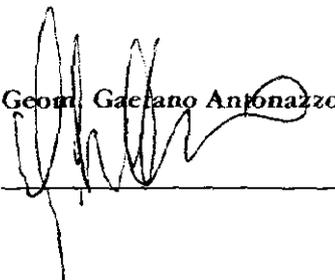
Nella redazione del computo metrico estimativo sono stati adottati i prezzi unitari previsti nel Prezziario Regionale per Lavori Pubblici pubblicato nel supplemento ordinario n. 2 alla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia in vigore all'atto della stesura del presente progetto. Per quelle categorie di lavoro non previste nel prezziario regionale i relativi prezzi unitari sono stati desunti da regolari analisi comprensive delle spese per manodopera, materiali, noli, trasporti, nonché delle spese generali e utile d'impresa.

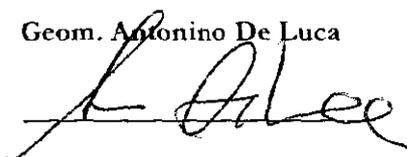
L'importo complessivo del presente progetto ammonta ad € 57.000,00, di cui € 39.747,58 per l'esecuzione delle opere, comprensivi di € 178,01 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ed € 15.433,39 quali oneri per incidenza manodopera, ambedue non soggetti a ribasso, oltre ad € 17.252,42 per somme a disposizione dell'Ente appaltante, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
a) Importo per l'esecuzione dei lavori che comprende:		€. 39.747,58
b1) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza non sogg. a ribasso	€. 178,01	
b2) Importo incidenza Manodopera non soggetto a ribasso	€. 15.433,39	
Sommano oneri non soggetti a ribasso	€. 15.511,40	
	RESTANO LE SOMME SOGGETTE A RIBASSO	€. 24.136,18
c) Somme a disposizione della Stazione Appaltante:		
c1) IVA o altre imposte 22%	€ 8.744,47	
c2) Spese tecniche 2%	€ 795,00	
c3) Impianto di rilevazione incendi	€. 6.000,00	
c4) Imprevisti e arrotondam.	€. 1.712,95	
Sommano a disposizione	€. 17.252,42	€17.252,42
	TOTALE PROGETTO	€ 57.000,00

DURATA DEI LAVORI

Per il completamento dei lavori di cui al presente progetto è stata prevista una durata di giorni 90 (novanta) far data dalla consegna degli stessi. Per tutto quanto non riportato dalla presente relazione tecnica si fa riferimento agli altri elaborati di progetto.

Geom. Gaetano Antonazzo


I PROGETTISTI
 Geom. Antonino De Luca


Geom. Sergio Lanzafame
